

국토교통부 주택소유확인 시스템 이용 관련
개인(신용)정보 수집·이용·제공 동의서

신협, 신협중앙회 및 국토교통부 귀하

신협은 「상호금융업감독규정」 등에 따라 주택 관련 대출상품 등을 이용하고자 하는 본인과 본인이 속한 세대의 각 세대원이 전부 내지 일부 명의로 소유하고 있는 주택보유 현황을 대출신청 시점과 대출상환시점 등에 확인해야 합니다. 이를 위해 신협은 본인과 본인이 속한 세대의 각 세대원의 주택보유 현황이 대출신청시 신협에 고지한 내용과 같음을 확인하고, 주택보유 현황의 변동여부를 확인하여 정확성을 유지하고자 합니다. 따라서 본인과 본인이 속한 세대의 각 세대원은, 신협, 신협중앙회가 본인과 본인이 속한 세대의 각 세대원으로부터 수집한 성명·주민등록번호 등을 이용하여 국토교통부 주택소유확인 시스템을 통해 주택보유 현황을 확인하고, 확인된 주택보유 현황 등의 정보를 국토교통부로부터 신협, 신협중앙회가 제공받는 것에 동의합니다.

아울러 동 건 이용을 위한 본인과 각 세대원의 개인(신용)정보는 「신용정보의 이용 및 보호에 관한 법률」 제15조 제2항, 제32조 제1항, 제33조, 제34조 및 동법 시행령 제37조의2 제4항, 「개인정보 보호법」 제15조 제1항 제1호, 제17조 제1항 제1호, 제24조 제1항 제1호, 제24조의2에 따라 본인과 각 세대원의 동의를 얻어야 합니다. 이에 **본인과 각 세대원은 신협, 신협중앙회 및 국토교통부가 아래의 내용과 같이 본인과 각 세대원의 개인(신용)정보를 수집·이용 또는 제공하는데 동의합니다.**

1. 개인(신용)정보의 수집·이용에 관한 사항	
수집·이용 목적	<ul style="list-style-type: none"> ■ 국토교통부 주택소유확인 시스템 이용을 통한 주택보유 현황 확인 ■ 국토교통부 주택소유확인 시스템 이용을 통한 주택보유 현황 변동내역 확인
수집·이용 할 항목	<ul style="list-style-type: none"> ■ 개인식별정보 <ul style="list-style-type: none"> ▶ 성명, 주민등록번호 등 고유식별정보 ■ 국토교통부가 제공하는 본인과 각 세대원의 전부 내지 일부 명의로 소유하고 있는 주택 현황 정보
보유·이용 기간	위 개인(신용)정보는 (금융)거래 종료일*로부터 5년까지 보유·이용됩니다. (금융)거래 종료일 후에는 금융사고 조사, 분쟁 해결, 민원처리, 법령상 의무이행 및 신협, 신협중앙회의 리스크 관리업무만을 위하여 보유·이용됩니다. * (금융)거래 종료일이란 당행과 거래중인 모든 계약(여·수신, 내·외국환, 카드 및 제3자 담보제공 등)해지 및 서비스(대여금고, 보호예수, 외국환거래지정, 인터넷뱅킹 포함 전자금융거래 등)가 종료한 날을 뜻합니다.
동의를 거부할 권리 및 동의를 거부할 경우의 불이익	위 개인정보의 수집·이용에 관한 동의는 부동산 보유 현황 확인을 위하여 필수적이므로, 위 사항에 동의하셔야만 부동산 보유 현황 확인이 가능합니다.
수집·이용 동의여부	신협, 신협중앙회 및 국토교통부가 위 목적으로 본인(또는 각 세대원 본인)의 개인정보를 수집·이용하는 것에 동의합니다. <div style="text-align: right;">(동의하지 않음 <input type="checkbox"/> 동의함 <input type="checkbox"/>)</div>
고유식별정보 동의여부	신협, 신협중앙회 및 국토교통부가 위 목적으로 다음과 같은 본인(또는 각 세대원 본인)의 고유식별정보를 수집·이용하는 것에 동의합니다. 고유식별정보: 주민등록번호, 여권번호, 운전면허번호, 외국인등록번호, 국내거소신고번호 <div style="text-align: right;">(동의하지 않음 <input type="checkbox"/> 동의함 <input type="checkbox"/>)</div>



신협

귀 신협과의 (금융)거래와 관련하여 귀 신협이 고객님의 개인(신용)정보를 조회하고자 하는 경우에는 「개인정보 보호법」 제15조 제1항 제1호, 제17조 제1항 제1호, 제24조 제1항 제1호, 제24조의 2 및 「신용정보의 이용 및 보호에 관한 법률」 제15조 제2항, 제32조 2항 및 제34조에 따라 본인의 동의가 필요합니다.

* **고유식별정보**란 개인을 고유하게 구별하기 위하여 부여된 식별정보로서 개인정보보호법 제24조에 규정된 [주민등록번호, 여권번호, 운전면허번호, 외국인등록번호]를 의미합니다.

1. 개인(신용)정보 수집, 이용에 관한 사항

- **수집, 이용 목적** : 고객 본인 개인(신용)정보 조회
 - ▶ 당 신협과의 (금융)거래와 관련하여 신용조회회사 또는 신용정보집중기관 등에 귀하의 개인(신용)정보를 조회하기 위한 목적으로 본인확인을 위해 수집, 이용됩니다.
- **수집, 이용 항목** : 귀하의 개인(신용)정보는 다음과 같이 수집, 이용됩니다.
 - ▶ 수집, 이용되는 귀하의 개인(신용)정보는 다음과 같습니다. [성명, **고유식별정보**, 주소, 연락처, 사업자등록번호]
- **보유, 이용 기간** :
 - ▶ **귀하의 개인(신용)정보는 수집, 이용에 관한 동의일로부터 본인에 대한 신용정보 제공, 조회 동意的 효력 기간까지 보유, 이용됩니다.** 다만, 신용정보 제공, 조회 동意的 효력 기간 종료 후에는 금융사고 조사, 분쟁 해결, 민원처리 및 법령상 의무이행만을 위하여 보유, 이용됩니다.
- **고객은 개인(신용)정보의 수집, 이용에 대하여 동의를 거부할 권리가 있습니다.**
 - ▶ 위 개인(신용)정보는 계약의 체결 및 이행을 위하여 필수적인 사항으로 동의를 하셔야만 (금융)거래관계의 설정 및 유지가 가능합니다.
- [귀 신협]이 위와 같이 본인의 개인(신용)정보를 수집, 이용하는 것에 동의합니다. (동의하지 않음 동의함)
- [귀 신협]이 위와 같이 본인의 고유식별정보를 수집, 이용하는 것에 동의합니다. (동의하지 않음 동의함)

2. 제공에 관한 사항

- **제공, 조회대상 기관** : 귀하의 개인(신용)정보는 다음과 같은 기관에 제공, 조회됩니다.
 - ▶ **신협중앙회** ▶ **신용정보집중기관** : 한국신용정보원
 - ▶ **신용정보회사** : 코리아크레딧뷰로(주), NICE평가정보(주), 한국기업데이터(주)
 - ▶ **비씨카드주식회사**(자영업자스피드대출 취급을 위한 경우에만 해당)
- **제공, 조회 목적** : 개인(신용)정보 조회
 - ▶ 당 신협과의 (금융)거래와 관련하여 신용조회회사 또는 신용정보집중기관 등에 귀하의 개인(신용)정보를 조회하기 위한 목적으로 제공됩니다.
- **제공하는 개인(신용)정보의 항목** : 조회대상기관에 제공되는 개인정보
 - ▶ 개인식별정보 : 성명, **고유식별정보**(주민번호, 여권번호, 운전면허번호, 외국인등록번호) ▶ 사업자등록번호
- **제공, 조회하는 개인(신용)정보**

조회되는 개인(신용)정보의 항목 : 당 신협이 조회하고자 하는 귀하의 개인(신용)정보는 다음과 같습니다.

 - ▶ 개인식별정보 : 성명, 고유식별정보(주민번호 등), 국적, 직업, 주소, 전자우편 주소, 전화번호 등 연락처, 사업자등록번호
 - ▶ 신용거래정보 : 대출(현금서비스 포함), 채무보증, 담보제공, 신용카드, 당좌(가계당좌)예금 등
 - ▶ 신용도판단정보 : 연체, 부도, 대위변제, 대지급정보 등 ▶ 신용능력정보 : 재산, 채무, 소득금액 등
 - ▶ **신용평점정보** ▶ 납세실적, 체납정보 등 공공정보
 - ▶ 비씨카드사가 보유한 가맹점 리스크관리 통계정보 : 가맹점 업종 및 상권, 매출실적(매출액, 매출 건수, 매출 단가, 매출 발생 기간)
- **제공, 조회 동意的 효력 기간** :
 - ▶ 당 신협의 조회 결과 귀하와의 (금융)거래가 개시되는 경우에는 해당 (금융)거래 종료일까지 동意的 효력은 지속됩니다. 다만, 당 신협의 조회 결과 귀하가 신청한 (금융)거래의 설정이 거절된 경우에는 그 시점부터 동意的 효력은 소멸합니다.
- **고객은 개인(신용)정보의 제공, 조회에 대하여 동의를 거부할 권리가 있습니다.**
 - ▶ 위 개인(신용)정보의 제공, 조회에 관한 동意的은 계약의 체결 및 이행을 위하여 필수적이므로 동의를 하셔야만 (금융)거래관계의 설정 및 유지가 가능합니다.
- [귀 신협]이 위와 같이 본인의 개인(신용)정보를 제공, 조회하는 것에 동의합니다. (동의하지 않음 동의함)
- [귀 신협]이 위와 같이 본인의 고유식별정보를 제공, 조회하는 것에 동의합니다. (동의하지 않음 동의함)

* 본 동의 이후 동일한 목적 또는 이용범위 내에서 개인(신용)정보의 정확성, 최신성을 유지하기 위해 제공하는 경우에는 별도의 추가 동의가 필요하지 않습니다.

20 년 월 일

생년월일 	본인성명 (서명/인)
---	--



신협

귀 신협과의 (금융)거래와 관련하여 귀 신협이 고객님의 개인(신용)정보를 수집·이용·제공하고자 하는 경우에는 「개인정보 보호법」 제15조 제1항 제1호, 제17조 제1항 제1호, 제24조 제1항 제1호, 제24조의 2 및 「신용정보의 이용 및 보호에 관한 법률」 제15조 제2항, 제32조 2항 및 제34조에 따라 본인 동의가 필요합니다.

* **여신 (금융)거래**라 함은 여신 및 부수업무(보증, 팩토링 등)과 관련된 거래를 의미합니다.

* **고유식별정보**란 개인을 고유하게 구별하기 위하여 부여된 식별정보로서 개인정보보호법 제24조에 규정된 [주민등록번호, 여권번호, 운전면허번호, 외국인등록번호]를 의미합니다.

◇ **필수동의 사항** (* 필수사항에 대한 동의만으로 계약 체결이 가능합니다.)

1. 수집·이용에 관한 사항

■ **수집·이용 목적 : 여신 금융거래 관계의 설정 등**

- ▶ 금융소비자 보호에 관한 법률 제17조(적합성원칙) 및 제18조(적정성원칙)에 따른 대출약정 적정여부 진단
- ▶ 금융사고 조사, 분쟁 해결, 민원 처리 ▶ 법령상 의무이행 등 ▶ 리스크관리 및 신용평가 모형 개발 및 분석
- ▶ (금융)거래관계의 설정 여부 판단 및 본인확인 ▶ (금융)거래관계의 설정 및 그 설정에 대한 유지·이행·관리

■ **수집·이용 항목 : 계약체결을 위한 필수 최소한 정보만 수집·이용하며, 본 동의 이전 발생한 정보도 포함됩니다.**

- ▶ 공통정보 : 성명, **고유식별정보**, 주소, 연락처, 직업군, 국적
- ▶ (금융)거래정보 :
 - 상품종류, 거래조건(이자율, 만기, 담보 등), 거래일시, 금액 등 거래설정·내역 정보 및 그 설정, 유지, 이행, 관리를 위한 상담(고객정보 파악 확인서(적합·적정성 원칙 판단용)을 통해 수집·생성되는 정보
- ▶ 신용평가를 위한 정보(신용평가를 실시하는 대출에 한함) :
 - 직업정보(사업자 정보), 주거정보, 소득정보, 1차산업종사자 관련정보 등
- ▶ 「개인(신용)정보 조회 동의서」에 의해 조회된 개인(신용)정보 :
 - 신용거래정보, 신용도판단정보, 신용능력정보, 공공정보, 신용평점정보와 그 산출내역
- ▶ 「전자금융거래법」에 따라 수집하는 정보(전자금융거래에 한함) :
 - 고객 ID, 접속일시, IP주소, 이용 전화번호
- ▶ 공공기관 전산정보 스크래핑 정보(서류제출없이 공공기관 전산정보를 열람·발급하는 경우) :
 - 건강보험공단 열람 정보 : 건강보험 자격득실확인서, 건강·장기요양보험료납부확인서(최근 12개월)
 - 국세청 열람 정보 : 근로소득원천징수영수증, (사업자의 경우) 사업자등록증명원, 소득금액증명원, 부가가치세 과세표준증명원

■ **보유·이용 기간 : 위 고객님의 개인(신용)정보는 (금융)거래 종료일로부터 5년까지 보유·이용 됩니다.**

- ▶ (금융)거래종료일이란 당 조합과 거래중인 모든 계약이(여·수신, 담보제공, 전자금융, 출자 등) 종료된 날을 의미합니다.
- ▶ (금융)거래종료일 후에는 금융사고 조사, 민원조사, 분쟁해결, 법률상 의무이행, 리스크 관리 및 신용평가 모형개발을 위하여만 보유·이용됩니다.

■ **위 개인(신용)정보의 수집·이용에 관한 동의를 거부할 권리가 있습니다.** 그러나 계약의 체결 및 이행을 위하여 필수적이므로 동의를 하셔야만 (금융) 거래관계의 설정 및 유지가 가능합니다.

■ [귀 신협]이 위와 같이 본인의 개인(신용)정보를 수집·이용하는 것에 동의합니다. (동의하지 않음 동의함)

■ [귀 신협]이 위와 같이 본인의 고유식별정보를 수집·이용하는 것에 동의합니다. (동의하지 않음 동의함)

2. 제공에 관한 사항

■ **제공받는 자**

- ▶ 신협중앙회 및 신협 간 업무협약이 체결된 타 신협
- ▶ 신용정보집중기관 및 신용정보회사 : 한국신용정보원
- ▶ 신용정보회사 : 코리아크레딧뷰로(주), NICE평가정보(주), 한국기업데이터(주)
- ▶ 신용정보제공·이용자
 - 서울보증보험 : MCI, 사잇돌 대출, 임차자금 상품 등 서울보증보험과 연관된 상품에 한함
 - 지역신용보증재단 및 중앙회, 서민금융진흥원 : 햇살론 등 보증서 대출에 한함
 - KB손해보험 : 권원보험 등에 가입하는 경우에 한함
 - 한국감정평가사협회 : 감정평가 업무 관련 등에 한함



- ▶ 정부 및 지방자치단체와 그 산하 공공기관 : 이차보전대출 및 정책(성)자금 대출 상품에 한함
- ▶ 수탁업체 :
 - 한국부동산원 및 신협에서 감정을 의뢰한 감정평가법인, 신협 및 신협중앙회와 협약을 체결한 신용정보회사, 본인확인 서비스 제공사(KCB 등) 및 본인 핸드폰 해당 통신사, 대전둔산우체국

■ 제공받는 자의 목적

- ▶ 신협중앙회 :
 - (금융)거래의 설정·유지·이행·관리, 본인 신용도 판단, 통계분석
- ▶ 업무협약이 체결된 타 신협 : (금융)거래의 이행·관리에 필요한 업무의 수행
- ▶ 신용정보집중기관 및 신용정보회사 :
 - 신용정보의 집중관리 및 공공기관의 정책자료로 활용 등 신용정보집중기관의 업무
 - 신용도 평가, 실명확인 등 신용조회회사의 업무
- ▶ 신용정보제공·이용자 : (금융)거래의 이행·관리에 필요한 업무의 수행
- ▶ 정부 및 지방자치단체와 그 산하 공공기관 : (금융)거래의 이행·관리에 필요한 업무의 수행 및 통계자료 수집
- ▶ 수탁업체 :
 - 감정평가법인 : 제공하는 담보물의 평가
 - 신용정보회사 : 채권추심, 민원서류 발급 및 담보물건의 현장조사 등 신용정보회사의 업무
 - 본인확인 서비스 제공사(KCB)등 및 본인 핸드폰 해당 통신사 : 핸드폰 본인확인 업무
 - 대전둔산우체국 : 잔액통보업무
 - (금융)거래의 이행·관리에 필요한 위탁받은 업무의 수행

■ 제공할 개인(신용)정보의 항목 : 수집 목적의 범위에서 정보 제공

- ▶ 신협중앙회 : 「개인(신용)정보 수집, 이용, 제공 동의서(여신 금융거래 등)」에 따라 수집, 이용된 정보
- ▶ 협약체결신협 : 이름, 생년월일, 주소, 연락처 및 (금융)거래 설정정보 (단, 고객 본인이 타 신협에서 업무처리를 요청한 경우에만 제공)
- ▶ 신용정보집중기관 및 신용정보회사 :
 - 개인식별정보, 신용거래정보, 신용능력정보, 신용도 판단정보, 신용평가를 위한 정보
- ▶ 신용정보제공·이용자 : 해당기관 관련 업무 목적달성에 필요한 정보에 한함
- ▶ 정부 및 지방자치단체와 그 산하 공공기관 : 해당기관 관련 업무 목적달성에 필요한 정보에 한함
- ▶ 수탁업체 : 수집, 이용에 동의한 정보 중 위탁업무의 목적달성에 필요한 정보에 한함
 - 감정평가법인 : 소유자 이름, 물건 소재지 등 담보물건 평가에 관한 정보
 - 본인확인 서비스 제공사(KCB)등 및 본인 핸드폰 해당통신사 : 성명, 핸드폰번호, 생년월일
 - 신용정보회사 : 성명, 생년월일, 성별, 연락처, 주소 등 신용정보회사의 업무 수행에 필요한 정보
 - 대전둔산우체국 : 성명, 주소, 연락처, 대출잔액 등 금융거래정보

■ 제공 및 변경에 관한 세부사항 : 위 수탁업체에게 개인(신용)정보를 제공할 경우, 업무수행에 필요한 최소 정보만을 제공하며, 위 제공대상 업체현황, 이용 목적, 제공 정보항목 및 이와 관련된 변경사항 등 세부적인 내용은 홈페이지[www.cu.co.kr] 또는 해당 신협에 방문하여 확인하실 수 있습니다.

■ 제공받는 자의 개인(신용)정보 보유, 이용 기간 : 정보제공을 처리한 날로부터 그 제공된 목적을 달성한 때 까지(거래 종료일로부터 5년까지) 보유, 이용 됩니다. 다만, 금융사고 조사, 민원처리, 분쟁 해결, 법령상 의무이행 등 그 사항이 종결 또는 종료되는 기간까지 필요한 범위 내에서만 보유, 이용 됩니다.

- ▶ 신협중앙회 및 협약체결신협 : 계약 체결과 관련이 있는 거래가 존속하는 기간
- ▶ 신용정보집중기관 및 신용정보회사 : 등록사유 발생과 관련이 있는 거래가 존속하는 기간
- ▶ 신용정보제공·이용자 : 등록사유 발생과 관련이 있는 거래가 존속하는 기간
- ▶ 정부 및 지방자치단체와 그 산하 공공기관 : 등록사유 발생과 관련이 있는 거래가 존속하는 기간
- ▶ 수탁업체 : 제공된 목적을 달성할 때까지의 기간

■ 위 개인(신용)정보의 제공에 관한 동의를 거부 할 권리가 있습니다. 그러나 계약의 체결 및 이행을 위하여 필수적이므로 동의를 하셔야만 (금융)거래관계의 설정 및 유지가 가능합니다.

■ [귀 신협]이 위와 같이 본인의 개인(신용)정보를 제공하는 것에 동의합니다. (동의하지 않음 동의함)

■ [귀 신협]이 위와 같이 본인의 고유식별정보를 제공하는 것에 동의합니다. (동의하지 않음 동의함)

* 본인은 본 동의서의 내용을 이해하였으며, 개인(신용)정보 수집, 이용 및 제공에 관한 고객 권리 안내문에 관하여 자세히 설명을 듣고 수령하였습니다.

* 본 동의 이후 동일한 목적 또는 이용범위 내에서 개인(신용)정보의 정확성, 최신성을 유지하기 위해 제공하는 경우에는 별도의 추가 동의가 필요하지 않습니다.

20 년 월 일

생년월일	<input type="text"/>	본인성명	<input type="text"/> (서명/인)
------	----------------------	------	-----------------------------